



Weer vijf jaar samen sterk!

van, voor en door ondernemers



De derde BIZ-draagvlakmeting op ons bedrijventerrein komt er weer aan! Om de vijf jaar moeten wij samen de BIZ weer opnieuw bekrachtigen. Dat doen we door onze stem te laten horen. Dankzij de BIZ kunnen we samen blijven investeren in de kwaliteit van onze bedrijfsomgeving. Uw stem telt!

Angely Waajen, wethouder Economische Zaken gemeente Roermond:

“Eén plus één is drie”

Angely Waajen, wethouder gemeente Roermond, ziet de samenwerking van ondernemers in een BIZ als uniek instrument om een goed vestigingsklimaat te realiseren. En dát trekt weer nieuwe bedrijven en medewerkers aan.

“Ik zie dat bedrijventerreinen waar ondernemers goed samenwerken aantrekkelijker zijn. Samenwerken is het nieuwe



concurreren, dat geldt zeker op bedrijventerreinen. Een uitgebalanceerde samenwerking zorgt namelijk voor een uitstekend vestigingsklimaat. Dat is goed voor de ondernemers én goed voor ons als gemeente. Op het gebied van bijvoorbeeld veiligheid, groen en mobiliteit zorgt de gemeente dat de basis op orde is. Om als bedrijventerrein het verschil te maken, kunnen ondernemers daar op allerlei manieren ook écht aan bijdragen. Door samen op te trekken is het bijvoorbeeld eenvoudiger en goedkoper om de veiligheid te verbeteren. Daarnaast versterkt een gezamenlijke stem de belangenbehartiging van ondernemers. De samenwerking met de gemeente verloopt soepeler, zowel op beleids- als op projectniveau. En dan kan het zomaar zijn dat, door het slim combineren van de middelen van de gemeente en de BIZ, één plus één drie wordt. Je kunt dus stellen dat elke euro die een ondernemer investeert, zich dubbel en dwars terugbetaalt. Kortom, ondernemers vergroten zo hun slagkracht. Samenwerken gaat echter niet vanzelf. Je moet elkaar aandacht blijven geven. De BIZ helpt daarbij.”

Hubert Neelen, voorzitter bedrijventerreinvereniging Roerstreek en Roerdalen:

“Samen bereik je meer, dat maakt me trots”

Hubert Neelen, Senior Consultant bij M-tech Nederland, is voorzitter van bedrijventerreinvereniging Roerstreek en Roerdalen. Op velerlei terrein is voordeel te behalen door een constructieve samenwerking.

“Samenwerken is belangrijk. Zo kunnen we knelpunten oplossen. Na het uitbreken van de Corona-crisis hebben we met de LWV een enquête uitgezet. De resultaten zijn teruggekoppeld naar de politiek. Ook hebben we ondernemers voorzien van relevante informatie over de overheidsmaatregelen. We zijn er voor elkaar. Al meer dan tien jaar werken we samen in de BIZ. Zo hebben we de infrastructuur sterk verbeterd en zoeken we naar oplossingen voor de parkeerproblematiek. Dankzij het cameranetwerk en de periodieke schouwen vinden er weinig diefstallen plaats. We voeren haalbaarheidsstudies uit naar mogelijkheden voor wind- en zonne-energie en maken werk van het afkoppelen van het hemelwater. De komende jaren is er aandacht voor de arbeidsmarktontwikkelingen, de circulaire economie,

de branding en een optimaal ruimtegebruik voor de groei van onze bedrijven. Ook de toekomstige Omgevingswet, biedt kansen. De wet vervangt alle wet- en regelgeving op het gebied van ruimte, infrastructuur, milieu en water. We delen kennis met de gemeenten. Ik ben trots op die samenwerking, we staan er niet alleen voor.”



Frits Cox, ondernemer:

“Ons dynamisch bedrijventerrein heeft een aanjager nodig”

Frits Cox, financieel directeur van Madolex Group, hecht grote waarde aan een betekenisvolle samenwerking tussen ondernemers. De BIZ Roerstreek is een netwerk waar hij trots op is.

“Binnen ons bedrijventerrein zijn twee groepen waarneembaar. Enerzijds een actieve groep ondernemers, die regelmatig haar gezicht laat zien tijdens bijeenkomsten en de maandelijkse koffie-inloop uurtjes. Anderzijds is er een groep minder actieve ondernemers. Die laten minder van zich horen, maar hebben niet minder wensen en behoeften. Ook voor hen is de BIZ in het leven geroepen en van grote waarde. Dit maakt ons als bedrijventerrein dynamisch. De aandacht voor deze minder actieve groep ondernemers mag niet uit het oog worden verloren. Als we onderling een actieve houding aannemen, kunnen we daar in commerciële zin ook ons voordeel mee doen. De BIZ zou ruimte kunnen bieden om ons product of dienst te promoten en



zo te weten wat er op ons bedrijventerrein aan kennis, kunde en producten te krijgen is. Het maken van onderlinge connecties is dus betekenisvol. De BIZ is daarbij een belangrijke steun. De komende jaren vraagt het thema ‘arbeidsmarkt’ veel van ons als ondernemers. Een moeilijk thema, maar we hebben allemaal dezelfde vragen. Ook hier helpt de BIZ waar mogelijk.”

Jos Dumoulin, bestuurder en technisch directeur ROCKWOOL BV:

“Besteed aandacht aan het collectief belang”

Jos Dumoulin, bestuurder ROCKWOOL BV en technisch directeur ROCKWOOL Central-West-Europe, gelooft in het collectief. Er is vanuit gezamenlijkheid veel voordeel te behalen. Op velerlei gebied.

“Ik ben bestuurslid van de bedrijventerreinvereniging Roerstreek. Regelmatig neem ik, als mijn agenda dat toelaat, deel aan de diverse activiteiten. Mijn gezicht laten zien vind ik belangrijk. Zo leer je elkaar kennen. Als iedereen dit doet, krijg je beter zicht op de zaken die spelen. Dankzij de samenwerking met de andere bedrijfsterrainen binnen Parkmanagement zie je ook wat elders gebeurt. Zo kunnen we onze gezamenlijke belangen makkelijker uitdragen. De BIZ biedt vanuit de ondernemers een platform dat de lokale politiek en andere stakeholders actief betreft. Een goed voorbeeld is de aanpak van de wateroverlast en verkeersveiligheid op ons bedrijventerrein. In samenspraak met gemeente kijken we hoe we tot oplossingen kunnen komen. Dat heeft geleid tot zichtbare maatregelen, zoals onder andere een spaarbekken langs

de Keulsebaan en een voetgangerspad aan de Randweg. Ook besteden we aandacht aan duurzaamheid. Een initiatiefgroep bekijkt de mogelijkheden voor een windmolenproject in de nabijheid. In de BIZ zijn alle ondernemers verenigd. Als iedereen meedoet sta je als individuele ondernemer én als bedrijventerrein sterker.”



Patrick Loos, country manager UPS

“Elkaar inspireren en samen innoveren”

Patrick Loos, country manager bij UPS ziet de BIZ als een middel om het netwerk van UPS te verbreden. Als ondernemers de verbinding zoeken en elkaar inspireren, zorgt dat ervoor dat je samen kunt innoveren.



“Na vier jaar in Dubai te hebben verkeerd, zit ik weer op mijn vertrouwde plek op bedrijventerrein Roerstreek. De diversiteit op het terrein spreekt me erg aan. Dit heeft een positieve uitwerking op de arbeidsmarkt; er is minder werkgeversconcurrentie. Als logistiek bedrijf is het belangrijk dat de infrastructuur, wegbelettering en verlichting op orde zijn, zodat werknemers en partners ons goed en veilig bereiken. Bovendien is het voorkomen en een goede opvolging van eventuele calamiteiten een wezenlijk punt. Het camerabeveiligingssysteem op Roerstreek waarderen we daarom enorm. Een verdienste van de krachtenbundeling van de BIZ. In de toekomst zou ik meer gebruik willen maken van de BIZ. Zowel als gezamenlijke stem bij vergunningen op het terrein als het netwerk van ondernemers zelf. Bij UPS innoveren we momenteel enorm in logistieke processen. Ik denk dat we met behulp van de BIZ meer lokaal de verbinding met andere bedrijven op het terrein kunnen maken. Laten we elkaar inspireren, zodat we samen kunnen innoveren.”

Voordelen BIZ:

- Iedereen doet mee!;
- Een collectief dat uw belangen behartigt;
- Eén aanspreekpunt voor overheden;
- Een positieve bijdrage aan een goed leef- en vestigingsklimaat;
- Aandacht voor veiligheid en bereikbaarheid;
- Samenwerken aan duurzaamheid;
- Een groot en waardevol netwerk.

